

Số: 30/TB-CCTHADS

Long Xuyên, ngày 13 tháng 12 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 92/2021/DSST ngày 08/06/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1358/QĐ-CCTHADS ngày 12/07/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, địa chỉ: Tổ 13, đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành Phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

**Người phải thi hành án:** Ông Huỳnh Văn Tùng và Nguyễn Hồ Đỗ Thơ, địa chỉ: Số 95/2B Phạm Ngũ Lão, khóm Đông Thịnh 2, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

**2. Tên tài sản, mô tả rõ số lượng, tình trạng tài sản cần Thẩm định giá:**  
Khu đất có tổng diện tích 110,5m<sup>2</sup>, loại đất ODT, vị trí khu đất tọa lạc tại thửa số 126, tờ bản đồ địa chính số 6, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH07048 do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 14/11/2014 cho ông Huỳnh Văn Tùng và bà Nguyễn Hồ Đỗ Thơ.

Nhà ở có diện tích xây dựng 64,4m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 116,8m<sup>2</sup>. Có kết cấu: khung bê tông cốt thép, tường gạch, mái tole + bê tông cốt thép. Nhà cấp: 3B, số tầng: 2. Tọa lạc tại: Số 95/2B Phạm Ngũ Lão, khóm Đông Thịnh 2, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở

và tài sản khác gắn liền với đất số CH07048 do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 14/11/2014 cho ông Huỳnh Văn Tùng và bà Nguyễn Hồ Đỗ Thơ.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** Tổ chức thẩm định giá phải bảo đảm tiêu chí theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án và Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản của Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành (Phụ lục 1).

**4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:** 02 ( hai ) ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày thông báo được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự.

**5. Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, địa chỉ: Tổ 13, đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành Phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (nộp trực tiếp cho Chấp hành viên Trần Thị Bích Thủy, số điện thoại: **0919390190**).

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND thành phố Long Xuyên;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang ( đăng tải );
- Cổng thông tin của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA



**Trần Thị Bích Thủy**